

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
7^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΓΚΛΗΤΟΥ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ
ΤΗΣ 18 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2013

.....
Θέμα 7^ο: Σύσταση ομάδας μέριμνας και συντήρησης των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου.

Η Σύγκλητος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών

Έχοντας υπ' όψιν

(α) Τον Ν. 4009/2011 «Δομή, λειτουργία, διασφάλιση της ποιότητας των σπουδών και διεθνοποίηση των ανωτάτων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων» (ΦΕΚ 195 Α 06.09.2011), όπως ισχύει τροποποιηθείς από τους ν. 4076/2012 «Ρυθμίσεις θεμάτων Ανωτάτων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων και άλλες διατάξεις», (ΦΕΚ Α 159/10.8.2012) και ν.4115/2013 «Οργάνωση και Λειτουργία Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης και Εθνικού Οργανισμού Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α 24/30.01.2013), και τον Ν. 4025/2011 (ΦΕΚ Α 228 2.11.2011), ιδίως τα άρθ. 8 παρ. 20 στοιχ. (ιη) και παρ. 18 στοιχ. (α), (θ) και (ιδ).

(β) Το ΠΔ 203/1996 «Οργανισμός Διοικητικών Υπηρεσιών του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών» (ΦΕΚ 160 Α 16.07.1996)

(γ) την υπ' αριθμ. 13035/Β1/16.05.2002 Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων «Έγκριση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών. (ΦΕΚ Β' 671/30-5-2002)

(δ) Την ανάγκη αποτελεσματικότερης ανταπόκρισης σε ζητήματα συντήρησης και μέριμνας του συνόλου των κτιριακών-ηλεκτρομηχανολογικών-τεχνολογικών υποδομών του ΟΠΑ, την συστηματικότερη εποπτεία και διασφάλιση της καλής λειτουργίας τους, την ταχύτερη διαδικασία εντοπισμού και επιδιόρθωσης βλαβών, την διαρκέστερη εξασφάλιση όρων υγιεινής στους χώρους του ΟΠΑ και την μεγιστοποίηση της λειτουργικότητας των υποδομών του.

(ε) Την από 16/04/2013 Εισηγήση του Πρύτανη του Πανεπιστημίου Καθηγητού κ. Κωνσταντίνου Γάτσιου,

1. Αποφασίζει την Σύσταση Ομάδας Εργασίας για την Μέριμνα και Συντήρηση των Εγκαταστάσεων του Ο.Π.Α. στην οποία αναθέτει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

1. Επιβλέπει, καθημερινά, την καθαριότητα και ευπρεπή εμφάνιση όλων των χώρων του Πανεπιστημίου και λαμβάνει τα αναγκαία μέτρα για την εξασφάλιση του επιθυμητού αποτελέσματος.
2. Μεριμνά για τον εντοπισμό βλαβών και δυσλειτουργιών στις κτιριακές, ηλεκτρομηχανολογικές και τεχνολογικές/εκπαιδευτικές εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου, διενεργώντας τακτικές επιθεωρήσεις - εποπτεύσεις.
3. Διενεργεί συστηματικό έλεγχο καλής κατάστασης και λειτουργίας όλων των εγκαταστάσεων του ΟΠΑ.

4. Μεριμνά για την ασφαλή λειτουργία, την τακτική συντήρηση όλων των εγκαταστάσεων καθώς και την αποκατάσταση βλαβών και δυσλειτουργιών όπου αυτές εντοπίζονται. Στα πλαίσια αυτά μεριμνά, διενεργεί ή συντονίζει ενέργειες για την συνεχή και διαρκή καλή λειτουργία όλων των εγκαταστάσεων.
5. Εποπτεύει την εύρυθμη λειτουργία των χώρων πάρκινγκ του ΟΠΑ.
6. Συνεργάζεται με το Τμήμα Επιμελητείας σε θέματα που αφορούν προμήθεια και παραλαβή αναλωσίμων.
7. Μεριμνά για την καλή φύλαξη και διάθεση κλειδιών πρόσβασης σε όλους τους χώρους, γραφεία, αίθουσες, εργαστήρια στους εκάστοτε χρήστες καθώς και στο συνεργείο καθαριότητας.
8. Μεριμνά για την δημιουργία ομάδας πυρασφάλειας, έλεγχο καλής λειτουργίας μέσων και μέτρων πυροπροστασίας, πυροσβεστήρες, πυροσβεστικές φωλιές, φωτισμός ασφαλείας, όδευση διαφυγής κλπ.
9. Μεριμνά για την καταγραφή των χώρων και των χρηστών αυτών, τη διάθεση ελευθέρων χώρων σε νέους χρήστες, τον σχεδιασμό ορθότερης διάθεσης των χώρων ανά τμήμα, την καλύτερη εξυπηρέτηση των χρηστών.
10. Συγκεντρώνει πληροφορίες και αιτήματα από διευθύνσεις και τμήματα του Πανεπιστημίου σχετικά με παρουσιασθέντα τεχνικά ή λειτουργικά προβλήματα, δυσλειτουργίες ή και υποδείξεις βελτίωσης χρήσης εξοπλισμού και γενικότερα υποδομής και σε συνεργασία με άλλα τμήματα του Πανεπιστημίου αναλαμβάνει την τεχνική αντιμετώπιση τους.
11. Μεριμνά για την αποτελεσματική λειτουργία του συστήματος αδιάλειπτης λειτουργία (UPS) της πτέρυγας Αντωνιάδου, των υποσταθμών μέσης τάσης και των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών (πτέρυγας Δεριγνύ 3-7 και Ευελπίδων 47), των συστημάτων θέρμανσης/ψύξης – κλιματισμού και του συστήματος πυρανίχνευσης όλων των κτιρίων του ΟΠΑ.
12. Φροντίζει για την απρόσκοπτη λειτουργία του οπτικοακουστικού εξοπλισμού των αιθουσών διδασκαλίας και αμφιθεάτρων καθώς και των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων όλων των κτιρίων του Ιδρύματος.

2. Η σύσταση της ως άνω Ομάδας Εργασίας αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη

1. Έναν διπλωματούχο Μηχανικό, σύμφωνα με το νόμο (άρθρο 7 παρ. 1 ΒΔ 360/27-5-1971), με οργανωτικές ικανότητες, τεχνικές γνώσεις, εμπειρία στα κτιριακά, ο οποίος θα ασκεί και τα καθήκοντα του Συντονιστή της Ομάδας Εργασίας. Ως Συντονιστής θα έχει επιπλέον το καθήκον να ενημερώνει με έγγραφη αναφορά του ανά τρίμηνο τον Πρύτανη για την πορεία των Εργασιών της Ομάδας.
2. Έναν Επόπτη, ο οποίος ως κύρια καθήκοντά του θα έχει να ελέγχει και να καταγράφει σε τακτά χρονικά διαστήματα την κατάσταση όλων των εγκαταστάσεων, να ενημερώνει τον Συντονιστή της Ομάδας Εργασίας για όποιες βλάβες προκύπτουν ώστε να γίνεται η άμεση αποκατάστασή τους και να ελέγχει, σύμφωνα με τη σύμβαση, το συνεργείο καθαρισμού, να έχει στον έλεγχό του την φύλαξη και διαχείριση των κλειδιών, καθώς και να συντάσσει κάθε μήνα πρωτόκολλο αναλώσεως υλικών διατιθέμενων από την αποθήκη και να καταγράφει τις ανάγκες για προμήθεια νέων.
3. Έναν Μηχανολόγο – Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ή Τεχνολόγο Μηχανικό με εμπειρία στη σύνταξη μηχανολογικών μελετών συντήρησης και την επίβλεψη των αντίστοιχων έργων, ο οποίος θα έχει ως κύριο καθήκον του να μεριμνά για την διεξαγωγή των ετήσιων διαγωνισμών για εξωτερικά συνεργεία συντήρησης (ανελκυστήρες, κλιματισμός κλπ) και θα έχει τον έλεγχο και τη συντήρηση των ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων.

4. Έναν Υδραυλικό, με κύριο καθήκον του να αποκαθιστά όποιες βλάβες προκύπτουν από τη χρήση των υδραυλικών εγκαταστάσεων (ύδρευση, αποχέτευση).
5. Έναν Ψυκτικό με κύριο καθήκον του να επιθεωρεί και συντηρεί τα ψυκτικά μηχανήματα – κλιματιστικά
6. Έναν Ηλεκτρολόγο με κύριο καθήκον του να επιθεωρεί και συντηρεί τις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις
7. Τρεις υπαλλήλους, γενικών καθηκόντων, με κύριο καθήκον τους να συνδράμουν σε θέματα εποπτείας και συντήρησης των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του Πανεπιστημίου.

3. Η διάρκεια σύστασης της Ομάδας Εργασίας ορίζεται μέχρι την Έκδοση του Οργανισμού και του Εσωτερικού Κανονισμού του Πανεπιστημίου, όπου θα περιέχονται ειδικότερες ρυθμίσεις για το ζήτημα της .μέριμνας και συντήρησης των Εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του ΟΠΑ.

4. Η Σύγκλητος εξουσιοδοτεί δια της παρούσας τον Πρύτανη να επιλέξει από το διαθέσιμο Προσωπικό του Πανεπιστημίου τα πλέον κατάλληλα άτομα προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι ανάγκες της παρ. (δ) του προοιμίου της παρούσας και σύμφωνα με το άρθρο 2 αυτής.

.....

Ακριβές Απόσπασμα
Αθήνα, 18-04-2013

Ο Γραμματέας του Ο.Π.Α.
Γεώργιος Κακούρος